

7. juli 2013

## Referat fra ekstra ordinær generalforsamling onsdag den 3. juli 2013.

Fremmødt var 11 medlemmer, 10 stemmeberettigede.

Formanden, Henrik Høgstrup, indledte med at byde velkommen til denne ekstraordinære generalforsamling.

### **Ad pkt. 1: Valg af dirigent.**

Bestyrelsen foreslog Jørgen Petersen, MV 10, som blev valgt uden modkandidat.

Dirigenten konstaterede, at han havde modtaget indkaldelsen til ekstraordinær generalforsamling onsdag den 19. juni om aftenen. Generalforsamlingen var lovlig varslet og generalforsamlingen var beslutningsdygtig. Ingen indvendinger mod dette.

Dirigenten modtog 3 medbragte fuldmagter.

Poul Poulsen blev foreslået og valgt som referent.

### **Ad pkt. 2: Bestyrelsen fremlægger forslag til renovering af hoved- og sidestier.**

Henrik Høgstrup fremlagde projektets omfang, den rådgivende ingeniørs anbefalinger – hvad skal der særligt tages højde for, de 4 indhentede tilbud, og ingeniørens konklusioner på de 4 tilbud. Gennemgang visualiseret med PowerPoint.

Bestyrelsen foreslår tilbud fra Skanska til hele renoveringsopgaven, da dette tilbud er mest fordelagtig for grundejerforeningen, og at dette tilbud vil medføre en ekstra ordinær kontingent på kr. 800.

MV 46 spurgte om der vil være tilsyn under arbejdet. Hertil oplyste Henrik Høgstrup, at tilsyn under hele arbejdet, iflg. den rådgivende ingeniør vil være alt for dyr i forhold til projektets størrelse. Men ingeniøren afholder møde med arbejdsformanden inden arbejdets påbegyndelse og efter arbejdets udførelse gennemgår det færdige arbejde. Dette kan udgiftsmæssigt afholdes indenfor det i budgettet afsatte beløb til rådgivning. Bestyrelsen anbefaler at vi gør dette.

MP 14 spurgte om det bliver lys eller mørk asfalt. Henrik Høgstrup oplyste, at det bliver mørk asfalt.

MP 40 Har bestyrelsen fået valuta for pengene ved anvendelse af ingeniør ved planlægning af opgaven. Henrik Høgstrup oplyste, at det havde været godt at få den faglige vurdering af hvad der særligt skal tages hensyn til og hvad det tekniske betegnelser i tilbuddene dækker over. En viden der senere kan bringes i anvendelse ved en senere renovering af Ørnemosestien.

MV 46 spurgte om tidsfaktoren i projektet. Henrik Høgstrup forventer det gennemført snarest. Ved en vedtagelse af projektet kontaktes entreprenøren straks.

MV 50 oplyste, at han fandt lægningen af fliserne på nogle stik stier efter Dong Energys kabelnedlægning ikke var helt acceptabel, og spurgte om det vil være muligt med erstatning.

Henrik Høgstrup oplyste, hvis det fremsatte forslag vedtages skal alle fliser på stik stierne lægges om, og fandt det ikke værd at bruge energi på den tidligere lægning af fliserne på stik stierne.

Dirigenten overgik herefter til afstemning. Ingen krav om skriftlig afstemning.

Der stemmes om bestyrelsens forslag, der er et tilbud fra Skanska, og det medfører en ekstra kontingent på kr. 800 til betaling 1. august.

Alle stemte for det af bestyrelsen foreslåede tilbud fra Skanska, og ingen stemte imod.

Efter afstemningen spurgte MP 40 om ingeniør tilsyn forud for arbejdet. Henrik oplyste, at ingeniøren afholder møde med arbejdsformanden forud for arbejdet og arbejdet gennemgås med ingeniør efter udførelse.

MP 14 roste den detaljerede måde projektet var fremlagt på. En deltaljeringsgrad, der gjorde, at det var nemt at forstå.

**Ad pkt. 3: Eventuelt.**

MV 46 spurgte til manglende opretning samt udskiftning revnede fliser ved indkørslen til Mørbjergvænget, hvilket han havde gjort opmærksom på for flere år siden, men der er intet sket. Ligesom han havde skrevet det på foreningens "blog"

Henrik Høgstrup oplyste, at dette var bragt op på en tidligere en generalforsamling, blev der rettet henvendelse til Roskilde kommune.

Henrik Høgstrup oplyste, at bestyrelsen tager kontakt en gang mere til Roskilde kommune.

Der udspandt sig en dialog vedrørende dette emne, og dirigenten konstaterede, at bestyrelsen allerede havde rettet henvendelse, at bestyrelsen kontakter kommunen igen, og dirigenten opfordrede bestyrelsen til at det skal fremgå af årets beretning, hvad er sket i denne sag.

Henrik Høgstrup konstaterede, at "Bloggen" er et forum hvor der kan debatteres medlemmerne imellem, og bestyrelsen er således ikke forpligtet til at reagere på "blokkens debat".

Medlemmerne er altid velkommen til at rette en direkte kontakt til bestyrelsen.

Generalforsamlingen afsluttet kl. 1940.

Formanden takkede dirigenten for god ledelse og ønskede de fremmødte god sommer.

Referent

Dirigent

Poul Poulsen

Jørgen Petersen